

Уважаемые садоводы!

02 июля 2022 года в нашем СНТ «ОТДЫХ», будет проведено очередное Общее собрание членов товарищества.

Общее собрание будет проведено **в очной форме** на территории правления, по адресу:

МО, Сергиево-Посадский городской округ, дер. Воронино, СНТ «ОТДЫХ», территория правления.

Начало собрания в 14.00

Начало Регистрации в 08.00

Окончание Регистрации в 12.30

Регистрация участников Общего собрания будет производиться при обязательном предъявлении:

- документа, удостоверяющего личность (паспорт, военный билет, водительские права)
- для членов товарищества **ОБЯЗАТЕЛЬНО** иметь с собой членскую книжку

Участие всех членов товарищества ОБЯЗАТЕЛЬНО!

Принять участие в собрании Вы можете лично или по доверенности (в простой письменной форме). Бланк Доверенности можно распечатать с сайта товарищества или взять экземпляр у сторожа на въезде.

Перечень вопросов Общего собрания 2022 г. :

Повестка:

- **Вопрос 1:** Отчет Правления и Председателя товарищества за август 2021- июнь 2022 года
- **Вопрос 2:** Отчет Ревизионной комиссии за август 2021- июнь 2022 года.
- **Вопрос 3:** Утверждение приходно-расходной сметы за 2021-2022 г. и финансово-экономического обоснования.
- **Вопрос 4:** Утверждение размера членских взносов за август 2022 - июль 2023 года.
- **Вопрос 5:** Утверждение размера целевых взносов на август 2022 - июль 2024 года.
- **Вопрос 6:** Утверждение порядка и сроков оплаты членских и целевых взносов.
- **Вопрос 7:** Утверждение штатного расписания.
 - а) Изменения по штатному расписанию ввести в действие с даты утверждения. Поручить Председателю Товарищества оформить Дополнительные соглашения к Трудовым договорам сотрудников.
 - б) В соответствии со статьей 133 ТК РФ установить, что минимальный размер оплаты труда не может быть ниже величины прожиточного минимума трудоспособного населения и обязать Председателя Товарищества производить перерасчет тарифных ставок при условии увеличения размера МРОТ с даты вступления в силу Постановления Правительства, путем оформления Дополнительных соглашений к Трудовым договорам работников товарищества.
- **Вопрос 8:** Утверждение новой редакции Устава товарищества.
- **Вопрос 9:** Утверждение Регламента проведения Общего собрания.
- **Вопрос 10:** Утверждение делегирования права согласования, актуализированного (в части согласования с ГосЛесФондом и Росавтодором) межевого плана земель общего пользования Председателю товарищества. Утвердить расходы по согласованию межевого плана в размере не более 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
- **Вопрос 11:** Прием в члены товарищества. Подтверждение ранее принятых Решений заседаний Правления (период с 1998 по 2020 годы) о приеме в члены товарищества.
- **Вопрос 12:** Исключение из членов товарищества.
- **Вопрос 13:** Утверждение сдачу в аренду земельных участков общего назначения собственникам земельных участков (участки №№ 639А, 659, 675).
- **Вопрос 14:** Переход территории СНТ «Отдых» в категорию земель "земли населённых пунктов" путем внесения изменений в генеральный план Сергиево-Посадского городского округа.