

**Проект до момента утверждения Общим собранием членов товарищества. До момента утверждения Ревизионная комиссия СНТ «Отдых», осуществляет свою деятельность на основании ст 20 ФЗ 217.**

## **Положение о ревизионной комиссии**

### **Садоводческого некоммерческого товарищества «Отдых» (проект)**

#### **1. Общие положения**

1.1. Ревизионная комиссия товарищества является органом внутреннего контроля.

1.2. Ревизионная комиссия товарищества избирается Общим собранием членов товарищества на срок 2 года или до момента перевыбора в составе не менее 3-х членов товарищества. В состав Ревизионной комиссии не могут быть избраны Председатель и члены Правления товарищества, а также их супруги, родители, дети, внуки, братья и сестры (их супруги).

1.3. Ревизионная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Уставом товарищества, настоящим Положением и решениями Общего собрания членов товарищества.

1.4. Ревизионная комиссия подотчетна Общему собранию членов товарищества.

1.5. Членом Ревизионной комиссии может быть трудоспособное физическое лицо, не ограниченное в гражданской дееспособности, имеющее высшее образование, обладающее необходимыми профессиональными знаниями, в том числе управленческо-экономическими (знания бухгалтерского учета) и опытом практической работы по хозяйственному обеспечению предприятий и являющееся членом товарищества.

1.6. Решение Общего собрания членов Товарищества об избрании членов Ревизионной комиссии принимается отдельно по каждой кандидатуре.

1.7. Члены Ревизионной комиссии могут быть переизбраны на следующий срок, а при наличии веских оснований - отозваны из состава Ревизионной комиссии досрочно по решению Общего собрания членов Товарищества.

1.8. Деятельность членов Ревизионной комиссии осуществляется на безвозмездной основе или возмездной основе. Возмездно (платно) деятельность Ревизионной комиссии осуществляется по ходатайству Правления с определением вознаграждения и утверждения суммы вознаграждения на Общем собрании членов Товарищества.

1.9. Основаниями прекращения полномочий членов Ревизионной комиссии являются:

- истечение срока, на который они избраны;
- досрочное прекращение полномочий членов Ревизионной комиссии осуществляется по решению Общего собрания членов Товарищества.

## **2. Полномочия ревизионной комиссии**

2.1. Ревизионная комиссия (ревизор) товарищества обязана:

1) проверять выполнение Правлением товарищества и его Председателем решений Общих собраний членов товарищества, законность сделок, совершенных органами товарищества, состав и состояние имущества общего пользования;

2) осуществлять ревизии финансово-хозяйственной деятельности товарищества не реже чем один раз в год либо в иной срок, если такой срок установлен решением общего собрания членов товарищества;

3) отчитываться об итогах ревизии перед Общим собранием членов товарищества с представлением предложений об устранении выявленных нарушений;

4) сообщать Общему собранию членов товарищества обо всех выявленных нарушениях в деятельности органов товарищества;

5) Осуществлять проверку своевременного рассмотрения Правлением товарищества или его председателем заявлений членов товарищества.

2.2. По требованию Ревизионной комиссии члены Правления, а также все наемные работники товарищества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

2.4. Ревизионная комиссия вправе в любое время по собственной инициативе провести проверку определенной сферы или в целом финансово - хозяйственной деятельности товарищества. Указанные действия она обязана также совершить на основе решения Общего собрания, Правления товарищества или по требованию не менее 20 (двадцати) членов товарищества.

Расходы на проведение проверки, осуществляемой по требованию членов товарищества, несут те его члены, которые потребовали проведения проверки, если Общее собрание не сочтет необходимым произвести соответствующие расходы за счет товарищества.

2.5. Правление товарищества и его Председатель вправе знакомиться с результатами проверок до обсуждения их Общим собранием товарищества, а Ревизионная комиссия не вправе выносить результаты проверок на обсуждение Общим собранием без ознакомления с ними Правления и Председателя товарищества.

2.5.1. В случае конфликтных ситуаций, Ревизионная комиссия может представить проект Отчета в Правление уведомительно, без дополнительного ознакомления Председателя товарищества.

2.5.2. Ревизионная комиссия докладывает результаты проведенных ею проверок Общему собранию членов Товарищества.

2.6. Органы товарищества обязаны по запросу ревизионной комиссии (ревизора) предоставлять копии документов товарищества, заверенные в порядке, установленном статьей 21 настоящего ФЗ-217.

2.7. В ходе текущей деятельности Правления, Ревизионная комиссия вправе давать устные и письменные рекомендации по ведению финансово-хозяйственной деятельности в товариществе.

2.8. Ревизионная комиссия вправе требовать личного письменного объяснения от должностных лиц Общества по вопросам, находящимся в компетенции Ревизионной комиссии.

2.8.1. Ревизионная комиссия приобщает представленные объяснения к материалам проверки

### **3. Порядок работы ревизионной комиссии**

3.1. Ревизионная комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, подготовки и проведения плановых и внеплановых проверок, подготовки отчетов и рекомендаций для Правления, а также в иных формах, определяемых Ревизионной комиссией. Вышеуказанные формы считаются утвержденными, при согласовании не менее 2 (Двух) членов Ревизионной комиссии.

3.2. На заседании Ревизионной комиссии наличие кворума определяется присутствием на нем не менее 2/3 членов Ревизионной комиссии.

3.3. Заседания Ревизионной комиссии проводятся при необходимости коллегиального решения в очной и заочной форме.

3.4. На заседаниях Ревизионной комиссии рассматриваются вопросы, предложенные Председателем Ревизионной комиссии, членами Ревизионной комиссии, Общим собранием членов товарищества, Правлением товарищества или любым членом Ревизионной комиссии.

3.5. Подготовку и организацию заседания Ревизионной комиссии обеспечивает ее Председатель или заместитель Председателя Ревизионной комиссии.

3.7. Решения по вопросам настоящего Положения, принимаются простым большинством голосов от общего числа всех членов Ревизионной комиссии.

3.8. Решения Ревизионной комиссии принимаются путем открытого голосования.

Все решения Ревизионной комиссии оформляются протоколом заседания, на котором были приняты соответствующие решения. Протоколы хранятся у Секретаря Ревизионной комиссии.

### **4. Председатель ревизионной комиссии**

4.1. Руководство Ревизионной комиссией осуществляет ее Председатель, избираемый на первом заседании Ревизионной комиссии из числа членов Ревизионной комиссии.

4.2. Председатель Ревизионной комиссии может быть освобожден от исполнения своих обязанностей досрочно единогласным решением всех членов данного

органа при наличии оснований, определяемых членами Ревизионной комиссии. При этом Председатель Ревизионной комиссии, освобожденный от исполнения своих обязанностей в качестве Председателя Ревизионной комиссии, продолжает оставаться в составе Ревизионной комиссии до принятия решения Общим собранием членов Товарищества о досрочном прекращении его полномочий или об избрании нового состава Ревизионной комиссии.

4.3. В случае временного отсутствия Председателя, из числа членов Ревизионной комиссии избирается Заместитель Председателя Ревизионной комиссии

4.4. Любой из членов Ревизионной комиссии может добровольно сложить с себя полномочия.

4.4.1. В случае, если Председатель Ревизионной комиссии с себя сложил добровольно полномочия, то в течение 7 (Семи) календарных дней проводится Заседание Ревизионной комиссии и выбирается новый Председатель путем открытого голосования (большинством голосов).

4.4.2. В случае, если один из членов Ревизионной комиссии снимает с себя добровольно полномочия или освобождается от своих обязанностей по решению других членов Ревизионной комиссии, и состав комиссии становится менее 3 (Трех) членов, в этом случае на ближайшем Общем собрании членов товарищества проводятся выборы нового члена Ревизионной комиссии. До момента проведения Общего собрания, Ревизионная комиссия осуществляет свою деятельность в неполном составе.