

Отчет Ревизионной комиссии СНТ "Отдых"

за август 2022 - июль 2023 гг.

В соответствии с Уставом задача Ревизионной комиссии состояла в следующем:

Проверка финансово-хозяйственной деятельности СНТ за отчетный период, правомерности расходования денежных средств в соответствии со финансово-экономическим обоснованием членских взносов, утвержденным на общем собрании на период август 2022-июль 2023 гг.

Цель проверки Ревизионной комиссии состояла не только в том, чтобы выявить недостатки и упущения, но и проконтролировать их исправление. Поэтому контрольно-ревизионная работа проводилась в течении всего года. Промежуточные итоги были подведены по результатам работы за 12 месяцев, а результаты работы за август 2022 – июль 2023 года докладываем собранию.

Решая поставленную задачу, Ревизионной комиссией составлен и проверен Общий баланс движения денежных средств СНТ, включая остатки денежных средств на начало и конец периода, все поступления и расход.

Баланс следующий:

1. Всего остаток денежных средств на 01.08.2022 года 5 476 216,71 руб., включая остаток на расчетном счету ---1 476 216,71 руб., на депозитном счете – 4 000 000,00 руб.

2. Поступило с 01.08.2022 по 31.07.2023 году из всех источников - 14 998 095,14 руб.

Основное поступление - это членские и целевые взносы, так же процент от размещения денежных средств на депозите, аренда торговых площадей (ООО «Слободка», ООО «Компания НСТ» и овощная палатка), прочие поступления (в том числе: пожертвование на ремонт водокачки, поступления за электроэнергию от жителей, возмещение за аренду измельчителя, сдача металлолома, вывоз мусора).

Поступило за отчетный период:

Членских взносов – 8 964 447,75 руб. (больше, чем планировалось по смете на 552 447,75 руб. за счет погашения задолженности должниками);

Целевых взносов – 3 765 632,40 руб. (больше, чем планировалось по смете на 260 632,40 руб. за счет погашения задолженности должниками);

От Арендаторов – 603 000,00 руб. (за счет увеличения арендной платы);

Также заключены договора на ИОП с садоводами бывшего СНТ «КИНО», поступления по данным договорам составили 213 425,00 рублей, включая 60 000,00 рублей оплаченных за потребление воды в 2022 году.

3. Израсходовано по приходно-расходной смете всего - 14 594 917,32 руб.

Основные статьи расходов – это расходы на объекты инфраструктуры общего пользования СНТ и обеспечение финансово-хозяйственной деятельности СНТ.

По разделу № 2 итоговой приходно-расходной сметы сумма расходов по членским взносам составила 10 731 682,52 руб., который включает следующее:

- работы по договорам на благоустройство СНТ (благоустройство мест общего пользования, чистка снега, санитарная обрезка и утилизация веток, и т.д.);

- расходы на проведение мероприятий по соблюдению санитарно-эпидемиологических норм, включая сбор и утилизацию ТБО;
- фонд оплаты труда;
- платежи в бюджет (налоги);
- хозяйственные расходы;
- аварийный фонд;
- оплата электроэнергии на общественные нужды.

По разделу № 3 итоговой приходно-расходной сметы, сумма расходов из целевых взносов составила 3 863 234,80 руб., который включает в себя следующие работы:

- капитальный ремонт дорог с использованием асфальтовой крошки и щебеночного отсева;
- ремонт аварийного участка дороги;
- модернизация водозаборного узла;
- соблюдение противопожарных мероприятий на территории водозаборного узла;
- обустройство пожарного пруда налевой стороне.

4. Остаток денежных средств на 31.07.2023 – 5 879 394,53, включая остаток на расчетном счете – 5 331 201,56 руб., на депозитном счете – 500 000,00 руб. и в подотчете у председателя – 48 192,97 руб.

Представленный отчет по приходно-расходной смете с 01.08.2022 по 31.07.2023 года, проверен Ревизионной комиссией по документальным данным первичного, аналитического и синтетического бухгалтерского учета. А так же сверен с договорами, актами выполненных работ, счетами-фактурами и актами сверки взаиморасчетов со сторонними поставщиками ресурсов и услуг.

В связи с тем, что в отчетный период членские и целевые взносы стали платить лучше, это положительно отразилось на финансовых результатах 2022-2023 гг..

По итогам ревизии можно сделать вывод:

1. Денежные средства, которыми располагало СНТ с 01.08.2022 по 31.07.2023 были использованы на благо развития поселка в соответствии с утвержденным собранием финансово-экономическим обоснованием.


2. Все поступления и расходы денежных средств документально правильно оформлены.

3. Остатки денежных средств на счетах СНТ подтверждены выписками из банка.

Все это вместе позволяет сказать, что в 2022-2023 гг. председателем и правлением в целом, и командой сотрудников проведена большая работа по обеспечению качественного функционирования инфраструктуры СНТ. Наше СНТ поддерживается в хорошем состоянии.

Ревизионная комиссия СНТ «Отдых»

Дата: 10.08.2023г.


В.П. Смирнов


Н.В. Шевелева