

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

Очередного очного общего собрания

Садовое Некоммерческое товарищество «Отдых»,

141357, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, дер. Воронино.

Дата и место проведения собрания: 19 августа 2023 года на территории правления СНТ «Отдых».

Время открытия собрания: 14:30 Время закрытия собрания: 15:40

Дата составления протокола счетной комиссии: 19 августа 2023 года на территории правления СНТ «Отдых».

Настоящий Протокол подводит итоги голосования садоводов на очном Общем собрании СНТ «Отдых» 19 августа 2023 года.

Члены счетной комиссии:

1. Алепова Мария Алексеевна –председатель счетной комиссии
2. Суркова Екатерина Борисовна
3. Киселева Ирина Николаевна
4. Егорова Александра Викторовна
5. Успенская Кристина Николаевна
6. Кащук Анастасия Геннадьевна
7. Данько Сергей Викторович

Время начала регистрации лиц, имевших право на участие в общем собрании: 08 час. 00 мин. 19 августа 2023 года.

Время окончания регистрации лиц, имевших право на участие в общем собрании: 14 час. 15 мин. 19 августа 2023 года.

Согласно реестру, на 31 июля 2023 года в СНТ числится 753 (Семьсот пятьдесят три) членов СНТ и собственников земельных участков. Из них членов СНТ 612 (Шестьсот двенадцать), собственников земельных участков, расположенных в границах территории садоводства, без участия в товариществе (не члены СНТ) 141 (Сто сорок один).

Всего зарегистрировано 392 (Триста девяносто два) садовода, явившихся на собрание. Из них 357 (Триста пятьдесят семь) членов СНТ, что составляет 58% от общего количества членов Товарищества, и 35 (Тридцать пять) собственников земельных участков, расположенных в границах территории садоводства, без участия в товариществе (не члены СНТ).

Таким образом, Собрание членов товарищества имеет кворум.

По окончании собрания опущено в урны для голосования 382 (Триста восемьдесят два) бюллетеней, из них: 353 (Триста пятьдесят три) бюллетеней членов товарищества и 29 (Двадцать девять) бюллетеней не членов СНТ. Таким образом, 4 (четыре) бюллетеня членов СНТ и 6 (шесть) бюллетеней не члена СНТ в урну для голосования не попали.

При проверке 1 (Один) бюллетень члена СНТ признан недействительными целиком и в подсчёте голосов не участвовал. 99 (Девяносто девять) отдельных ответов на вопросы, поставленные на голосование, в разных бюллетенях признаны недействительными, что отражено в результатах подсчёта.

Время начала подсчета бюллетеней 19 час. 20 мин. 19 августа 2023 года.

Время окончания подсчета бюллетеней 23 час. 30 мин. 19 августа 2023 года.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СНТ «ОТДЫХ» ОТ 19 АВГУСТА 2023 ГОДА**ВОПРОС 1**

Утвердить отчет Председателя и Правления СНТ «Отдых».

	Член СНТ			Садовод без членства			Не действ бюлле- тений	ВСЕГО получен о	ВСЕГО не действ	ИТОГО для ФЗ- 217	ИТОГО голосов ЗА	ИТОГО голосов ЗА	Необх для прин-я реш-я по ФЗ- 217	Решение
	ЗА	Проти в	Не действ в	ЗА	Проти в	Не действ в	Кол-во	голосов	голосов	голосов	кол-во	%%	%%	
Результаты голосовани я	300	47	5	0	0	0	1	353	6	347	300	86,5%	50,0%	принято

ВОПРОС 2

Утвердить отчет Ревизионной комиссии СНТ «Отдых».

	Член СНТ			Садовод без членства			Не действ бюлле- тений	ВСЕГО получен о	ВСЕГО не действ	ИТОГО для ФЗ- 217	ИТОГО голосов ЗА	ИТОГО голосов ЗА	Необх для прин-я реш-я по ФЗ- 217	Решение
	ЗА	Проти в	Не действ в	ЗА	Проти в	Не действ в	Кол-во	голосов	голосов	голосов	кол-во	%%	%%	
Результаты голосовани я	294	54	4	0	0	0	1	353	5	348	294	84,5%	50,0%	принято

ВОПРОС 3

Утвердить приходно-расходную смету и финансово-экономическое обоснование.

	Член СНТ			Садовод без членства			Не действ бюлле- тений	ВСЕГО получен о	ВСЕГО не действ	ИТОГО для ФЗ- 217	ИТОГО, голосов ЗА	ИТОГО, голосов ЗА	Необх для прин-я реш-я по Фз- 217	Решение
	ЗА	Проти в	Не дейст в	ЗА	Проти в	Не дейст в	Кол-во	голосов	голосов	голосов	кол-во	%%	%%	
Результаты голосовани я	250	93	9	12	15	2	1	382	12	370	262	70,8%	66,7%	принято

ВОПРОС 4

Утвердить членские взносы в размере 1 200 рублей в месяц для участка 8 соток (из расчета 1800 рублей за сотку в год). Начисления производить с 1 августа 2023 года пропорционально площади участка.

	Член СНТ			Садовод без членства			Не действ бюлле- тений	ВСЕГО получен о	ВСЕГО не действ	ИТОГО для ФЗ- 217	ИТОГО голосов ЗА	ИТОГО голосов ЗА	Необх для прин-я реш-я по Фз- 217	Решение
	ЗА	Проти в	Не дейст в	ЗА	Проти в	Не дейст в	Кол-во	голосов	голосов	голосов	кол-во	%%	%%	
Результаты голосовани я	195	150	7	9	20	0	1	382	8	374	204	54,5%	66,7%	НЕ ПРИНЯТ О

ВОПРОС 5

Утвердить дополнительную целевую программу по модернизации водопровода:

Замена железных труб водопровода на ПНД трубы по улицам № 2,3,4,5,7,8,9,10,11.

Утвердить дополнительный целевой взнос на период август 2023 - июль 2024, в размере 375 рублей за 1 сотку в год. Начисления производить с 1 августа 2023 года.

	Член СНТ			Садовод без членства			Не действ бюллетеней	ВСЕГО получен о	ВСЕГО не действ	ИТОГО для ФЗ-217	ИТОГО голосов ЗА	ИТОГО голосов ЗА	Необх для прин-я реш-я по Фз-217	Решение
	ЗА	Проти в	Не дейст в	ЗА	Проти в	Не дейст в	Кол-во	голосов	голосов	голосов	кол-во	%%	%%	
Результаты голосовани я	186	157	9	5	23	1	1	382	11	371	191	51,5%	66,7%	НЕ ПРИНЯТ О

ВОПРОС 6

Утвердить штатное расписание.

а) Изменения по штатному расписанию ввести в действие с даты утверждения. Поручить Председателю Товарищества оформить

Дополнительные соглашения к Трудовым договорам работников.

б) В соответствии со статьей 133 ТК РФ установить, что минимальный размер оплаты труда не может быть ниже величины прожиточного минимума трудоспособного населения и обязать Председателя Товарищества производить перерасчет тарифных ставок при условии увеличения размера МРОТ с даты вступления в силу Постановления Правительства, путем оформления Дополнительных соглашений к Трудовым договорам работников Товарищества.

	Член СНТ			Садовод без членства			Не действ бюллетеней	ВСЕГО получен о	ВСЕГО не действ	ИТОГО для ФЗ-217	ИТОГО голосов ЗА	ИТОГО голосов ЗА	Необх для прин-я реш-я по Фз-217	Решение
	ЗА	Проти в	Не дейст в	ЗА	Проти в	Не дейст в	Кол-во	голосов	голосов	голосов	кол-во	%%	%%	
Результаты голосовани я	227	115	10	0	0	0	1	353	11	342	227	66,4%	66,7%	НЕ ПРИНЯТ О

ВОПРОС 7

Подтвердить полномочия Председателя товарищества и Правления по усилению платежной дисциплины. Утвердить мероприятия по снижению долгов перед СНТ по членским, целевым и иной плате: ограничить проезд сервисного, гостевого и иного транспорта для должников по членским, целевым или иной плате, имеющих общую задолженность в течении одного и более года на основании данных бухгалтерии СНТ, в рамках досудебной работы и снижения судебных расходов (госпошлины, оплата юристам за представительство в суде).

	Член СНТ			Садовод без членства			Не действ бюлле- тений	ВСЕГО получен о	ВСЕГО не действ	ИТОГО для ФЗ- 217	ИТОГО голосов ЗА	ИТОГО голосов ЗА	Необх для прин-я реш-я по Фз- 217	Решение
	ЗА	Проти в	Не дейст в	ЗА	Проти в	Не дейст в	Кол-во	голосов	голосов	голосов	кол-во	%%	%%	
Результаты голосовани я	270	76	6	12	16	1	1	382	8	374	282	75,4%	50,0%	принято

ВОПРОС 8

"Вынести публичное общественное порицание следующим садоводам, которые обращались с письменными заявлениями в государственные надзорные и правоохранительные органы от имени всех членов СНТ «Отдых и своими действиями нанесли ущерб товариществу:

Маркину В.П., Нагней Н.С., Горшкову С.Ю., Горшкову Ю.Б., Шведову А.М., Грабовскому П.И., Крючковой Е.И., Беликову В.Д., Новиковой Н.А., Зимушиной Г.В., Тюменцевой Н., Гавковской В.В., Ключеву Д.В., Медведевой И.Н.

Настоящим заявляем, что не уполномочивали и не делегируем в будущем подавать какие-либо заявления от нашего имени."

	Член СНТ			Садовод без членства			Не действ бюлле- тений	ВСЕГО получен о	ВСЕГО не действ	ИТОГО для ФЗ- 217	ИТОГО голосов ЗА	ИТОГО голосов ЗА	Необх для прин-я реш-я по Фз- 217	Решение
	ЗА	Проти в	Не дейст в	ЗА	Проти в	Не дейст в	Кол-во	голосов	голосов	голосов	кол-во	%%	%%	
Результаты голосовани я	228	111	13	0	0	0	1	353	14	339	228	67,3%	50,0%	принято

ВОПРОС 9

Утвердить присоединение за дополнительную плату (равную средней рыночной стоимости, но не менее кадастровой стоимости) к земельному участку № 154 (собственник Сорокина Н.Е.) примыкающий к нему земельный участок общего назначения площадью 131 кв.м., который прилегает к участку со стороны оврага, был освоен и используется в настоящее время.

	Член СНТ			Садовод без членства			Не действ бюллетеней	ВСЕГО получен о	ВСЕГО не действ	ИТОГО для ФЗ-217	ИТОГО голосов ЗА	ИТОГО голосов ЗА	Необх для прин-я реш-я по Фз-217	Решение
	ЗА	Проти в	Не дейст в	ЗА	Проти в	Не дейст в	Кол-во	голосов	голосов	голосов	кол-во	%%	%%	
Результаты голосовани я	294	52	6	14	13	2	1	382	9	373	308	82,6%	66,7%	принято

ВОПРОС 10

Утвердить присоединение за дополнительную плату (равную средней рыночной стоимости, но не менее кадастровой стоимости) к земельному участку № 155 (собственник Беспалова Е.В.) примыкающий к нему земельный участок общего назначения площадью 585 кв.м., который прилегает к участку со стороны оврага, был освоен и используется в настоящее время

	Член СНТ			Садовод без членства			Не действ бюллетеней	ВСЕГО получен о	ВСЕГО не действ	ИТОГО для ФЗ-217	ИТОГО голосов ЗА	ИТОГО голосов ЗА	Необх для прин-я реш-я по Фз-217	Решение
	ЗА	Проти в	Не дейст в	ЗА	Проти в	Не дейст в	Кол-во	голосов	голосов	голосов	кол-во	%%	%%	
Результаты голосовани я	296	50	6	13	14	2	1	382	9	373	309	82,8%	66,7%	принято

ВОПРОС 11

Утвердить присоединение за дополнительную плату (равную средней рыночной стоимости, но не менее кадастровой стоимости) к земельному участку № 635 (собственник Сергеев Н.А.) прилегающий к нему земельный участок общего назначения площадью 287 кв.м., который входил в разметку межевания при первоначальном получении участка, был освоен и используется в настоящее время.

	Член СНТ			Садовод без членства			Не действ бюлле- теней	ВСЕГО получен о	ВСЕГО не действ	ИТОГО для ФЗ- 217	ИТОГО голосов ЗА	ИТОГО голосов ЗА	Необх для прин-я реш-я по Фз- 217	Решение
	ЗА	Проти в	Не дейст в	ЗА	Проти в	Не дейст в	Кол-во	голосов	голосов	голосов	кол-во	%%	%%	
Результаты голосовани я	293	53	6	14	13	2	1	382	9	373	307	82,3%	66,7%	принято

ВОПРОС 12

Утвердить присоединение за дополнительную плату (равную средней рыночной стоимости, но не менее кадастровой стоимости) к земельному участку № 639А (собственник Носов М.Е.) примыкающий к нему земельный участок общего назначения площадью 223 кв.м., который прилегает к участку со стороны леса, был освоен и используется в настоящее время.

	Член СНТ			Садовод без членства			Не действ бюлле- теней	ВСЕГО получен о	ВСЕГО не действ	ИТОГО для ФЗ- 217	ИТОГО голосов ЗА	ИТОГО голосов ЗА	Необх для прин-я реш-я по Фз- 217	Решение
	ЗА	Проти в	Не дейст в	ЗА	Проти в	Не дейст в	Кол-во	голосов	голосов	голосов	кол-во	%%	%%	
Результаты голосовани я	294	52	6	14	13	2	1	382	9	373	308	82,6%	66,7%	принято

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ СЧЁТНОЙ КОМИССИИ:

Алепова Мария Алексеевна



Данько Сергей Викторович

Суркова Екатерина Борисовна



Киселева Ирина Николаевна



Егорова Александра Викторовна



Кащук Анастасия Геннадьевна



Успенская Кристина Николаевна

