

Для утверждения на ОС

Членские взносы за 1 сотку в год, руб	1 500,00
Целевые взносы за 1 сотку в год, руб (2022-2024 г.)	625,00
Итого членские за 8 соток в год, руб:	12 000,00
членские в месяц за 8 соток, руб	1 000,00
Итого целевые за 8 соток в год, руб:	5 000,00

Увеличение МРОТ (Постановление Правительства № 973 от 28.05.2022), индексация тарифов электроэнергии (4% в МО с 01.07.2022), инфляция 17,1% (Росстат на май 2022 г.)

Основные причины роста членских взносов:

Наименование раздела		ПЛАН
1.	ПРИХОД членских, целевых взносов и прочих поступлений	
	Всего по разделу 1 (ПРИХОД):	12 789 000,00
1.1.	Членские взносы	8 412 000,00
1.2.	Целевые взносы	3 505 000,00
1.3.	Поступления за электроэнергию от садоводов	
1.4.	Поступления за электроэнергию от арендаторов	200 000,00
1.5.	Поступления за аренду площадей для розничной торговли	532 000,00
1.6.	Поступления от СНТ "Кино" за потребленную воду	40 000,00
1.7.	Проценты за размещение свободного остатка денежных средств на депозите	100 000,00
	РАСХОДЫ ТОВАРИЩЕСТВА	
2.	Расходы средств на содержание СНТ (из ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ)	
	Всего по разделу 2 (Расходы из членских взносов):	9 333 068,98
2.1	Налоги, в т.ч. :	798 000,00
	от ФОТ	420 600,00
	УСН (упрощенная система налогообложения)	32 400,00
	Налог на землю	285 000,00
	Водный налог	60 000,00
2.2	Зарплата сотрудникам	3 288 660,00
2.3	Оплата электроэнергии от Мосэнергосбыта (общественные нужды)	1 060 800,00
2.4	Оказание юридических услуг	780 000,00
2.5	Услуги банка, ведение расчетного счета	40 000,00
2.6	Мобильная связь сотрудникам, интернет	28 400,00
2.7	Чистка снега (соблюдение: Постановления Правительства РФ №1479 от 16.09.2020г, Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" №123-ФЗ от 22.07.2008г)	300 000,00
2.8	Возмещение ГСМ (по использованию личного автомобиля в служебных целях Председатель товарищества)	66 000,00
2.9	Вывоз ТБО (мусор)	1 052 408,98
2.10	Приобретение товаров, работ, услуг	240 000,00
2.11	Услуги почты	15 600,00
2.12	Госпошлины	7 200,00
2.13	Абонентское обслуживание сайта	26 000,00
2.14	Предписанные мероприятия по обслуживанию скважины, в том числе подготовка специализированных отчетов для территориальных органов Росводресурса, Роснедра, Министерство экологии и природопользования Московской области	40 000,00
2.15	Предписанные мероприятия по использованию скважины- технические анализы воды (ежеквартально)	240 000,00
2.16	Непредвиденные расходы (аварийный фонд)	200 000,00
2.17	Санитарная обрезка деревьев и кустарников на землях общего пользования (соблюдения Постановления РФ № 1479 от 16.09.2020, ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", № 123-ФЗ от 22.07.2008, Закона Московской области от 30.12.2014 г, № 191/2014-ОЗ "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в МО")	400 000,00
2.18	Техническое содержание элементов наружного освещения на землях общего пользования СНТ	50 000,00
2.19	Мероприятия по безопасности въездных групп на правой и левой стороне СНТ, территории магазина (установка видеокамер)	250 000,00
2.20	Согласование документов по землям общего пользования (межевание)	150 000,00

Наименование раздела		ПЛАН
2.21	Техническое обслуживание водопроводной системы СНТ (устройство сливных колодцев, дренажных канав, сезонная подготовка водяных баков, трубопровода)	300 000,00
3.	РАСХОДЫ СРЕДСТВ НА ЦЕЛИ (из целевых взносов) на 2022-2024 гг	
	Всего по разделу 2 (Расходы из целевых взносов):	7 352 000,00
3.1	Капитальный ремонт дорог с использованием асфальтовой крошки, обустройство откосов и дренажных канав	5 500 000,00
3.2	Ремонт аварийного участка дороги (Левая сторона, 7 тупик)	264 000,00
3.3	Модернизация водозаборного узла (устройство фундамента, монтаж баков, монтаж системы автоматического управления, монтаж станции второго подъема для увеличения давления в системе)	2 500 000,00
3.4	Обустройство пожарного пруда налевой стороне	238 000,00
3.5	Соблюдение противопожарных мероприятий на территории водозаборного узла (обустройство пожарного гидранта, ремонт и утепление имеющегося строения на территории водозаборного узла (место размещение инженерного оборудования))	350 000,00
3.6	Неиспользованный остаток целевых взносов за прошлый период	- 1 500 000,00