

Председателю товарищества
А.Н.Загуменнову
Членам Правления СНТ «Отдых»

№ 8/Н
«03» июня 2021 года

Информируем вас, что Протоколом Ревизионной комиссии № 2 от 01.06.2021 утверждена дата начала Ревизии финансово- хозяйственной деятельности Садового некоммерческого товарищества «Отдых» (далее- Ревизия) (протокол прилагается).

Для подготовки Акта (Отчета) о ревизии финансово-хозяйственной деятельности садоводческого некоммерческого товарищества «Отдых» (далее- Акт) за период с 16.07.2020 года по 26.06.2021 года, просим вас предоставить:

Председатель и Правление должны предоставить:

1. следующие документы к 11.00 утра 12 июня 2021 года в помещении Правления к очному рассмотрению, для проведения Ревизии:

- Отчет о платежах за фактически израсходованную электроэнергию ООО НСТ в адрес СНТ (периоды, суммы);
- Отчет по оплате Юридических услуг с указанием договора, периода и суммы за август 2020г, октябрь 2020 г., декабрь 2020 г.;
- Отчет по оплате ГСМ и ТО автомобиля. На основании какого решения осуществляется возмещение расходов на ГСМ (предоставить). Какие подтверждающие документы предоставляются в бухгалтерию для возмещения ГСМ (предоставить);
- Отчет по оплате мусора, с указанием объема ТБО за август 2020 г., ноябрь 2020 г., февраль 2021 г., апрель 2021 г.;
- Перечень всех договоров ГПХ за период с 16.07.2020г. по 01.06.2021г. и отчет по произведенным выплатам по договорам ГПХ;
- Оригиналы действующих договоров в текущем периоде и дополнительных соглашений к ним заключенных СНТ в период с 01.08.2019 г. и по настоящее время;
- Оригиналы договоров и дополнительных соглашений к ним на аренду земли садоводами;
- Отчет по сотрудникам, которые использовали очередной оплачиваемый отпуск за период с 16.07.2020 по 01.06.2021;
- Перечень ТМЦ закупаемых на подотчетные средства с предоставлением авансовых отчетов;
- Закрывающие документы по ООО «Фрегат»;
- Документы по сдаче в металлолом резервуаров с водокачки;

- Сумма возвращенных долгов за период с 16.07.2021 по 01.06.2021;
- Должностные инструкции: коменданта, электрика, сторожей, водопроводчика, разнорабочего;
- Трудовой договор: коменданта, электрика, водопроводчика
- Список заключенных Соглашений о рассрочке долга заключенных между СНТ и собственниками участков в период с 16.07.2020 по 01.06.2021.

В течение проверки Ревизионная комиссия оставляет за собой право запрашивать дополнительные документы.

2. в **ответном письме (в срок до 15 июня 2021 года)** информацию об исполнении рекомендаций Ревизионной комиссии, сформулированных в Акте от 23.07.2020 г (Приложение к Протоколу Общего собрания членов товарищества 25 июля- 15 августа 2020 года). Рекомендации были адресованы к Правлению и к штатным сотрудникам товарищества.

Рекомендации:

1. Правлению СНТ продолжить работу по возврату задолженности неплательщиков перед обществом по членским и целевым взносам и по долгам за электричество.
2. Ежегодно составлять и утверждать график отпусков работников СНТ, поручить главному бухгалтеру отслеживать своевременный уход работников в отпуск, во избежание внеплановых расходов на выплату за неиспользованный отпуск при увольнении. **(Приложить График отпусков и указать были ли выплаты в связи, с внеплановые расходы).**
3. При определении не полной ставки работников руководствоваться принципами нормирования выполняемых трудовых обязанностей. При вынесении на общее собрание членов СНТ «Отдых» нового штатного расписания либо изменений в действующие, обосновывать необходимость изменений в составе работников, их окладов.
4. При подготовке общего собрания членов СНТ Правлению рекомендовано отражать в протоколе правления количество урн и место их нахождения, если общее собрание переходит в заочную форму.
5. Провести инвентаризацию магазина прилегающей к нему территории.
6. Провести мероприятия в соответствии с требованиями Министерства Экологии Московской области для эксплуатации скважины до 01 августа 2021 года. **(Необходимо проверить сроки подготовки документов).**
7. Главному бухгалтеру сдать необходимую отчетность по использованию скважины.
8. Провести проверку исполнения решений Общих собраний уполномоченных/членов товарищества за период 2014-2018 годов
9. Обновить Членские книжки товарищества.

Дополнительно, обращаем ваше внимание, что рекомендации Ревизионной комиссии предоставляются Председателю и Правлению для минимизации финансовых и репутационных рисков всего товарищества. Организовать исполнение рекомендаций возможно собственными силами или штатными сотрудниками.

Требования Ревизионной комиссии по предоставлению информации составлены в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 N 217-ФЗ (ред. от 22.12.2020) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" ст 20 п. 6:

«Органы товарищества обязаны по запросу ревизионной комиссии (ревизора) предоставлять копии документов товарищества, заверенные в порядке, установленном статьей 21 настоящего Федерального закона.»

Приложение

1. Протокол № 2 от 01.06.2021 г. Ревизионной комиссии- 1 л. 1 экз.

Председатель Ревизионной комиссии

Член Ревизионной комиссии

(согласовано в электронном виде 03.06.2021)



А.В.Рачек

И.Б. Кузнецова