



Летний выпуск №2

Информационный бюллетень. 01.06.2024г

141357, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, д. Воронино, СНТ «Отдых».

Подготовлено: член Правления Мария Алепова

ГЛАВНЫЕ СОБЫТИЯ ЛЕТА 2024.

НЕ ПРОПУСТИТЕ!

с 16 по 18 июля
экскурсия в Плес

17 августа –
праздник «День
садовода»

24 августа –
ОБЩЕЕ
СОБРАНИЕ

Приемные дни в
Правлении: - 27 июля - 3
августа

- 17 августа- 7 сентября

- 21 сентября - 5 октября

- 19 октября

Время приема с 12:00 до
15:00

В связи с необходимостью обновления Реестра садоводов на постоянной основе и в рамках организации отчетного Общего Собрания **УБЕДИТЕЛЬНАЯ** просьба оперативно подавать в Правление информацию о переходе права собственности на участок **новым владельцам** в связи со смертью старого собственника, вступлением в наследство, с оформлением договора купли-продажи, дарственной, об изменении ФИО, адреса регистрации и почтового, телефонов и прочих исправлений.

Информацию для реестра можно сообщить в приемный день Правления или на электронную почту **otdyx.info@yandex.ru**. Можно также прислать данные в Ватсап председателя и делопроизводителя.

ОСНОВНЫЕ НОВОСТИ ВЕСНЫ:

Установлены новые КТП. Работы по замене остальных трансформаторов будут продолжены.



По результатам официального запроса СНТ "Отдых" и лесопатологической комиссии, проведенной совместно с Лесфондом в сентябре 2023 г., силами Лесфонда в апреле была произведена вырубка аварийных деревьев вокруг СНТ.



Пожарная безопасность - состояние защищенности личности, имущества, общества и СНТ от пожаров.

Пожароопасный сезон — это период, когда из-за сухой и теплой погоды увеличивается риск возникновения природных пожаров на территории. В это время оперативные службы переходят в режим повышенной готовности к реагированию на ландшафтные пожары. Людей пожароопасный период обязывает соблюдать правила пожарной безопасности при использовании открытого огня. Как правило, он наступает с момента схода снежного покрова. В Подмосковье в этом году он начался с 1 апреля. Особый противопожарный режим вводится постановлением губернатора, когда класс пожарной опасности в лесах достигает 4 разряда из пяти возможных, при этом начались лесные пожары. В это время ограничивают въезд в леса и увеличиваются штрафы за нарушение правил пожарной безопасности.

Действия при пожаре в СНТ:

- незамедлительно сообщить о пожаре в экстренные службы с указанием адреса и маршрута проезда;
- незамедлительное уведомление председателя и правления товарищества о пожаре;
- помощь с эвакуацией людей, находящихся в опасной зоне – в меру своих возможностей;
- тушение или локализация пламени, спасение имущества – в меру своих возможностей и др.

Требования к садоводам СНТ по пожарной безопасности

Садоводы ОБЯЗАНЫ -

обеспечивать к началу пожароопасного периода наличие на собственных земельных участках емкостей с водой или огнетушителя;

- обеспечивать минимальные (согласно норм пожарной безопасности) противопожарные расстояния между строениями, расположенными на соседних земельных участках;

- очищать земельный участок, в том числе в пределах противопожарных расстояний между объектами, от горючих отходов, мусора, тары и сухой растительности;

- проводить очистку дымоходов и печей от сажи, обеспечивать побелку

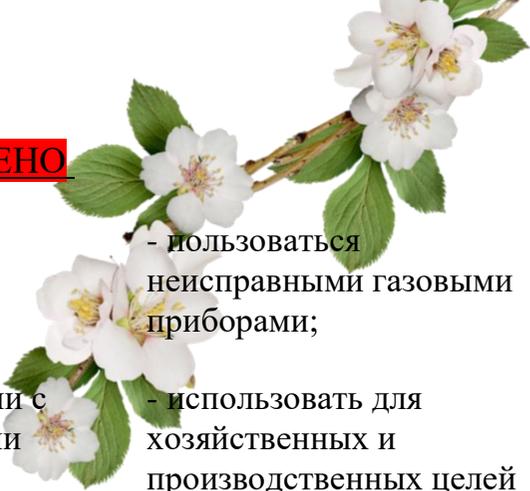
дымовых труб и стен, в которых проходят дымовые каналы;

- располагать газовые баллоны для бытовых газовых приборов вне зданий в пристройках из негорючих материалов у глухого простенка стены (за исключением 1 баллона объемом не более 5 литров, подключенного к газовой плите заводского изготовления);

- при обнаружении пожара или признаков горения немедленно сообщить об этом по телефону в пожарную охрану (при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию) и принять посильные меры по эвакуации людей и тушению пожара.



Садоводам ЗАПРЕЩЕНО

- 
- устраивать свалки горючих отходов;
 - эксплуатировать электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции, а также неисправные электроприборы, применять самодельные электронагревательные приборы;
 - оставлять без присмотра включенными в электрическую сеть электроприборы, в том числе находящиеся в режиме ожидания, за исключением приборов, которые должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с инструкцией завода-изготовителя;
 - пользоваться неисправными газовыми приборами;
 - использовать для хозяйственных и производственных целей запас воды, предназначенный для нужд пожаротушения;
 - сжигать отходы и тару в местах, находящихся на расстоянии менее 50 метров от объектов;
 - эксплуатировать печи и другие отопительные приборы без противопожарных разделок (отступок) от горючих конструкций, перед топочных листов, оставлять топящиеся печи, без присмотра.

(по материалам сайта МЧС РФ)

Тема номера: Основные противопожарные, санитарно-бытовые правила содержания участков и прилегающих к ним земельным участкам общего назначения на территории СНТ Отдых.

Обратите внимание! Обязанности садоводов:

1. При обнаружении пожара или признаков горения немедленно сообщить об этом по телефону в пожарную охрану (при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию) и принять посильные меры по эвакуации людей и тушению пожара.
2. Обеспечивать к началу пожароопасного периода наличие в постоянном доступе на собственных земельных участках емкостей с водой (бочка) или огнетушителя.
3. Следить за исправностью печей, каминов, а также других отопительных приборов и систем, обеспечивать чистку от сажи.
4. Газовые баллоны использовать согласно установленным правилам. Располагать газовые баллоны для бытовых газовых приборов вне зданий в пристройках из негорючих материалов у глухого простенка стены (за исключением 1 баллона объемом не более 5 литров, подключенного к газовой плите заводского изготовления).
5. Соблюдать противопожарные расстояния между крайними жилыми строениями на участке и до границы соседнего участка. В том числе: жилое строение не ближе 5 метров до улицы. От дома до соседнего участка -3м, до деревьев -4 метра.
6. Своевременно производить капитальный и

текущий ремонт построек на территории участка, следить за состоянием ограждений.

Ограждения между участками должны быть сетчатые или решетчатые высотой 1,5 м. (допускается другой вариант при письменном соглашении между соседями).

7. Поддерживать чистоту и порядок на своем участке, убирать мусор, сухую растительность и производить покос травы.

8. Поддерживать в исправном состоянии и чистоте домовые знаки.

9. Осуществлять своевременную санитарную обрезку деревьев и кустов

перед участком (не должны мешать проезду). Косить траву перед участком.

10. Садоводы, участки которых прилегают к лесу, обязаны осуществлять усиленный контроль за отсутствием мусора и свалок горючих материалов.

11. Проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности.

12. Использовать пиротехнические изделия на территории СНТ строго в соответствии с их инструкцией.

